

## **Procès-verbal n°4**

Le jeudi 10 avril 2025 à 20 heures 30, l'assemblée, régulièrement convoquée le 04 avril 2025, s'est réunie sous la présidence de ANDRE DUJOLS.

**Quorum : 12/14**

Secrétaire de la séance : STEPHANIE GAILLARD

**Présents** : ANDRE DUJOLS, BRUNO FILIOL, STEPHANIE GAILLARD, DANIELLE LACOMBE, THIERRY RIEU, STEPHANIE SALIES, PIERRE DUPONT, JEAN CHRISTOPHE GUY, JORDAN ANGELVY, GEORGETTE TOUZY, LUC AVELLANEDA, Matthieu PIJOLAT

**Représentés** :

**Absents et excusés** : SYLVIE LACOMBE, CHRISTELLE CHAUVET

### **Ordre du jour** :

- Vote du Compte financier unique /Affectation du résultat 2024/ Budget 2025 Commune
- Vote du Compte financier unique /Affectation du résultat 2024/ Budget 2025 Lotissement
- Vote des taux
- Admission en non valeurs
- Vente parcelle domaine public Commune
- Divers

### **Délibérations du conseil** :

#### **Vote des taux 2025** (N° DE\_009\_2025)

Monsieur le Maire explique que le vote des taux doit se faire cette année au plus tard le 15 avril et ce, avant la date butoir de vote des budgets fixée quant à elle au 15 avril.

Après délibérations, le Conseil Municipal, décide de retenir les taux suivants pour l'année 2025 sans augmentation :

Taux de taxe sur le foncier bâti : 15.58 % (commune) + 23.56 % (département) = 39.14%

Taux de taxe sur le foncier non bâti : 68.28 %

Taux sur la Taxe d'habitation (résidence secondaire) : 10.02 %

Délibération : adoptée

Achat terrains budget lotissement (N° DE\_010\_2025)

Monsieur le Maire informe les membres du conseil municipal qu'il faut prendre une délibération pour racheter les deux terrains restant sur le budget lotissement.

Ces deux terrains, parcelles AW397 et AW398 sont à racheter pour un montant total de 26 829.15€.  
Un de ces deux terrains est déjà utilisé pour les travaux de la nouvelle micro-crèche. Nous verrons par la suite si nous vendons le deuxième sur le budget de la commune.

Le budget lotissement ayant un déficit d'investissement de 26 829.15€, il sera effectué un mandat du budget commune en dépenses d'investissement à l'imputation 2113 opération 204 (achat foncier) d'un montant de 26 829.15€ vers le budget lotissement à l'imputation 7015, en recettes de fonctionnement.

Le conseil accepte à l'unanimité.

Délibération : adoptée

vote compte unique financier/ affectation de résultat -Commune SAINT CERNIN 2024 (N° DE\_011\_2025)

VVu le code général des collectivités territoriales (CGCT);

Vu la délibération n°MI\_2021\_5\_2 du 15 juillet 2021 portant sur l'expérimentation du Compte Financier Unique (CFU) en lien avec la Direction Départementale des Finances Publiques (DDFIP);

Vu le rapport de présentation du Compte Financier Unique pour l'année 2024;

Vu le Compte Financier Unique 2024;

Considérant que le CFU se substitue au compte administratif et au compte de gestion, par dérogation aux dispositions législatives et réglementaires régissant ces documents;

Considérant que le CFU met en évidence des informations clés sur la situation financière, en particulier sur la présentation des résultats, du bilan et le compte de résultat synthétique des contributions et produits;

Considérant que le CFU est un outil de gestion et de suivi de l'exécution du budget de la commune;

Considérant

Résultat de clôture					1 337 800,11
Opérations exécutées					361 024,66
<b>TOTAUX</b>	936 300,21	1 337 800,11	838 263,04	1 293 994,11	2 631 794,27
Résultat de clôture		401 499,90		455 731,11	857 231,02
Restes à réaliser					571 192,99 0,00

ANNULER

Besoin / excédent de financement total						286 038,03
Pour mémoire : Virement à la section d'investissement						251 628,82

DUJOLS André se

Le conseil municipal résumés ci-dessus de la présente délibération

etels que à l'exécution

Compte 1068 (recettes)	
Compte 002 (excédent de fonctionnement reporté)	286 038,03
Compte 001 (déficit d'investissement reporté)	455 731,12

**ANNULER**

Délibération : adoptée

### vote budget primitif - Commune SAINT CERNIN 2025 (N° DE\_012\_2025)

Le Maire présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Après avoir entendu le rapport général de présentation du budget primitif de l'exercice 2025 de la Commune SAINT CERNIN,

### **LE CONSEIL MUNICIPAL**

Vu la loi 96-142 du 21 février 1996,

Vu les articles L2311-2, L2312-1 et L2312-3 du Code Général des Collectivités Territoriales,

### **DELIBERE ET DECIDE :**

#### **ARTICLE 1 :**

L'adoption du budget de la Commune SAINT CERNIN pour l'année 2025 présenté par son Maire,

Ledit budget s'équilibrant en recettes et en dépenses et s'élevant :

**En recettes à la somme de : 4 276 156,12**

**En dépenses à la somme de : 4 276 156,12**

#### **ARTICLE 2 :**

D'adopter le budget par chapitre selon le détail suivant :

**SECTION DE FONCTIONNEMENT****DÉPENSES**

Chapitre	Libellé	Montant
011	Charges à caractère général	350 900
012	Charges de personnel, frais assimilés	442 818,99
014	Atténuations de produits	500
042	Section à section	665 123
65	Autres charges de gestion courante	131 089,92
66	Charges financières	16 471,5
67	Charges spécifiques	500
68	Dot. aux amortissements et provisions	2 960
<b>TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT</b>		<b>1 610 363,4 1</b>

**RECETTES**

Chapitre	Libellé	Montant
002	Résultat de fonctionnement reporté	286 038,03
013	Atténuations de charges	25 000
70	Prod. services, domaine, ventes diverses	96 000
73	Impôts et taxes	50 223,05
731	Fiscalité locale	559 619
74	Dotations et participations	527 483,33
75	Autres produits de gestion courante	66 000
<b>TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT</b>		<b>1 610 363,4 1</b>

**SECTION D'INVESTISSEMENT**  
**DÉPENSES**

Chapitre	Libellé	Montant
0	Hors équipement	63 008,59
112	TRAVAUX ELECTRIFICATION	30 570
113	HOTEL DELCAMP	435 358,8
114	MATERIEL MOBILMIER DIVERS	66 000
116	LOGEMENTS MEDIA	3 000
127	TRAVAUX BATIMENTS COMMUNAUX	61 755,44
150	VOIRIE	207 980
176	GYMNASE	13 143,8
190	TRAVAUX ECOLE PUBLIQUE	25 200
191	CULTURE PATRIMOINE	50 000
192	AIRES DE JEUX	6 500
194	PROJET PARTICIPATIF VILLAGES	5 000
196	TRANCHE BOURG	860 000
197	AMENAGEMENT PLACE MAISON ARTISAN AR	1 345,69
198	ADRESSAGE	3 500
199	DEVELOPPEMENT DURABLE	1 427,22
201	SECURITE DEFENSE	15 500
202	CIMETIERE	25 443
203	MICRO CRECHE	693 800,17
204	ACHAT FONCIER	27 000
205	OUVRAGE D'ART	70 260
<b>TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT</b>		<b>2 665 792,71</b>

## RECETTES

Chapitre	Libellé	Montant
0	Hors équipement	525 851,38
001	Solde d'exécution section investissement	455 731,12
040	Section à section	665 123
113	HOTEL DELCAMP	210 736
116	LOGEMENTS MEDIA	112 000
190	TRAVAUX ECOLE PUBLIQUE	23 636,13
196	TRANCHE BOURG	310 496,08
203	MICRO CRECHE	362 219
<b>TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT</b>		<b>2 665 792,71</b>

**ADOpte A LA MAJORITE**

Délibération : adoptée

### compte unique financier - LOTISSEMENT DE SAINT CERNIN 2024 (N° DE\_013\_2025)

Vu le code général des collectivités territoriales (CGCT);

Vu la délibération n°MI\_2021\_5\_2 du 15 juillet 2021 portant sur l'expérimentation du Compte Financier Unique (CFU) en lien avec la Direction Départementale des Finances Publiques (DDFIP);

Vu le rapport de présentation du Compte Financier Unique pour l'année 2024;

Vu le Compte Financier Unique 2024;

Considérant que le CFU se substitue au compte administratif et au compte de gestion, par dérogation aux dispositions législatives et réglementaires régissant ces documents;

Considérant que le CFU met en évidence des informations clés sur la situation financière, en particulier sur la présentation des résultats, du bilan et le compte de résultat synthétique et des taux des contributions et produits afférents;

Considérant que le CFU est une procédure entièrement dématérialisée, permettant la mise en place de contrôles automatisés entre les données de l'ordonnateur et celles du comptable.

Considérant les éléments suivants :

	Dépenses Fonctionnement	Recettes Fonctionnement	Dépenses Investissement	Recettes Investissement	Total Dépenses	Total Recettes
Résultats reportés	0,00	0,00	26 829,15	0,00	26 829,15	0,00
Opérations exercice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAUX</b>	0,00	0,00	26 829,15	0,00	26 829,15	0,00
Résultat de clôture			26 829,15		-26 829,15	
Restes à réaliser					0,00	0,00
Besoin / excédent de financement total					-26 829,15	
Pour mémoire : Virement à la section d'investissement						0,00

DUJOLS André se retire et ne prend pas part au vote.

Le conseil municipal réuni et présidé par DUJOLS André vote et arrête les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus, donne pouvoir à DUJOLS André pour prendre toutes mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération et décide d'affecter comme suit l'excédent de fonctionnement :

Compte 1068 (recette d'investissement)	0,00
Compte 002 (excédent de fonctionnement reporté)	0,00
Compte 001 (déficit d'investissement reporté)	26 829,15

Délibération : adoptée

#### budget primitif - LOTISSEMENT DE SAINT CERNIN 2025 (N° DE\_014\_2025)

Le Maire présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Après avoir entendu le rapport général de présentation du budget primitif de l'exercice 2025 de la Commune LOTISSEMENT DE SAINT CERNIN,

#### **LE CONSEIL MUNICIPAL**

Vu la loi 96-142 du 21 février 1996,

Vu les articles L2311-2, L2312-1 et L2312-3 du Code Général des Collectivités Territoriales,

#### **DELIBERE ET DECIDE :**

##### **ARTICLE 1 :**

L'adoption du budget de la Commune LOTISSEMENT DE SAINT CERNIN pour l'année 2025 présenté par son Maire,

Ledit budget s'équilibrant en recettes et en dépenses et s'élevant :

**En recettes à la somme de : 53 658,3**

**En dépenses à la somme de : 53 658,3**

**ARTICLE 2 :**

D'adopter le budget par chapitre selon le détail suivant :

**SECTION DE FONCTIONNEMENT****DÉPENSES**

Chapitre	Libellé	Montant
042	Section à section	26 829,1 5
TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT		26 829,1 5

**RECETTES**

Chapitre	Libellé	Montant
70	Prod. services, domaine, ventes diverses	26 829,1 5
TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT		26 829,1 5

**SECTION D'INVESTISSEMENT****DÉPENSES**

Chapitre	Libellé	Montant
001	Solde d'exécution section investissement	26 829,1 5
TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT		26 829,1 5

**RECETTES**

Chapitre	Libellé	Montant
040	Section à section	26 829,1 5
TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT		26 829,1 5

ADOpte A LA MAJORITE

Délibération : adoptée

PV 2025-04- 10



## VENTE DOMAINE PUBLIC LAMOURIO (N° DE\_015\_2025)

Monsieur le Maire donne lecture d'un courrier de Madame LINARD CHARBONNEL Hélène exposant son souhait d'acquérir une partie du domaine public à LAMOURIO (plan joint).

Considérant que la vente d'une partie de la parcelle n'empêche pas l'accès à d'autres propriétés,

Le Conseil Municipal à l'unanimité :

- donne son accord sur la vente d'une partie du domaine public d'une superficie d'environ 780 m2,
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire pour engager la procédure,
- rappelle que les frais de bornage et notariés sont à la charge du demandeur,
- rappelle que le prix de vente est d'un euro par mètre carré.

Délibération : adoptée

## Délibération pour l'affectation du résultat de fonctionnement - SAINT CERNIN 2024 (N° DE\_016\_2025)

<b>Pour Mémoire</b>	
Déficit antérieur reporté (report à nouveau - dépense 002)	0,00
Excédent antérieur reporté (report à nouveau - recette 002)	0,00
Virement à la section d'investissement (pour mémoire - 021)	251 628,82
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE EN FONCTIONNEMENT : EXCEDENT</b>	<b>401 499,90</b>
Résultat de fonctionnement cumulé (avec antérieur reporté) au 31/12/2024	401 499,90
<b>A. EXCEDENT AU 31/12/2024</b>	<b>401 499,90</b>
Affectation obligatoire à l'apurement du déficit (report à nouveau - débiteur)	0,00
Déficit résiduel à reporter à la couverture du besoin de financement de la section d'inv. - 1068	115 461,87
Solde disponible affecté comme suit :	
affectation complémentaire en réserves (compte 1068)	0,00
affectation à l'excédent reporté (report à nouveau - recette 002)	286 038,03
<b>B. DEFICIT AU 31/12/2024</b>	<b>0,00</b>
Déficit résiduel à reporter - dépense 002	0,00

Délibération : adoptée

## Délibération sur le compte unique financier - SAINT CERNIN 2024 (N° DE\_017\_2025)

Vu le code général des collectivités territoriales (CGCT);

Vu la délibération n°MI\_2021\_5\_2 du 15 juillet 2021 portant sur l'expérimentation du Compte Financier Unique (CFU) en lien avec la Direction Départementale des Finances Publiques (DDFIP);

Vu le rapport de présentation du Compte Financier Unique pour l'année 2024;

Vu le Compte Financier Unique 2024;

Considérant que le CFU se substitue au compte administratif et au compte de gestion, par dérogation aux dispositions législatives et réglementaires régissant ces documents;

Considérant que le CFU met en évidence des informations clés sur la situation financière, en particulier sur la présentation des résultats, du bilan et le compte de résultat synthétique et des taux des contributions et produits afférents;

Considérant que le CFU est une procédure entièrement dématérialisée, permettant la mise en place de contrôles automatisés entre les données de l'ordonnateur et celles du comptable.

Considérant les éléments suivants :

	Dépenses Fonctionnement	Recettes Fonctionnement	Dépenses Investissement	Recettes Investissement	Total Dépenses	Total Recettes
Résultats reportés	0,00	0,00	0,00	270 769,61	0,00	270 769,61
Opérations exercice	936 300,21	1 337 800,11	838 263,04	1 023 224,55	1 774 563,25	2 361 024,66
Total	936 300,21	1 337 800,11	838 263,04	1 293 994,16	1 774 563,25	2 631 794,27
Résultat de clôture		401 499,90		455 731,12		857 231,02
Restes à réaliser	0,00	0,00	1 279 784,12	708 591,13	1 279 784,12	708 591,13
Total cumulé	0,00	401 499,90	1 279 784,12	1 164 322,25	1 279 784,12	1 565 822,15
Résultat définitif		401 499,90	115 461,87			286 038,03

DUJOLS André se retire et ne prend pas part au vote.

Le conseil municipal réuni et présidé par GAILLARD STEPHANIE vote et arrête les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus et donne pouvoir à GAILLARD STEPHANIE pour prendre toutes mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Délibération : adoptée

## **Résumé :**

### **🏰 Monsieur le maire :**

- 🏰 Une entrée de match stade Aurillacois cantal auvergne / Club athlétique Brive Corrèze Limousin le vendredi 25/04/2025 à 19h30 est offerte par le conseil départemental.
- 🏰 Invitation au salon des sites remarquable du gout de Salers le vendredi 2/05/2025 à 17h00 suivi d'un repas au Baillage.
- 🏰 Invitation le samedi 12/04/2025 à 20h00 au spectacle de l'atelier théâtre de Saint-Cernin « le soir à la brune »
- 🏰 Invitation à la conférence ainsi qu'au vernissage de l'exposition Georges Pompidou à salers le 18/04/2025 à 18h00
- 🏰 Invitation assemblée générale de l'association « les crins de la Doire » le 12/04/2025 à 16h00.
- 🏰 Invitation assemblée générale de l'association « le chaudron de freix » le 12/04/2025 à 20h00.
- 🏰 Invitation assemblée générale au comice de Salers le samedi 26/04/2025. Jean-Christophe Guy y participera.

### **🏰 Ecole / affaires générales :**

- 🏰 Micro-crèche : le panneau annonçant la futur micro-crèche est installée. Les inscriptions sont ouvertes à compter du 15/04/2025. L'ouverture est annoncée en fin d'année 2025. Le devis du mobilier est validé. La subvention Caf pour le mobilier est accordée à hauteur de 80% du montant de la facture. La partie informatique sera pris en charge par la communauté de communes. Le fond de concours pour la micro-crèche va être voté le 14/04/2025 au pays de Salers pour un montant de 60 000€
- 🏰 Ecole : 2 pavoisements en plexiglass ont été installés à l'école pour remplacer les drapeaux de France.
- 🏰 Notre nouvel agent technique qui a débuté au poste de l'école est satisfaite. Tout se déroule bien.

### **🏰 Travaux :**

- 🏰 L'entreprise JSE a débuté les travaux de mise en conformité des bâtiments mercredi 09/04/2025.
- 🏰 La Halle : l'entreprise Jouanny a terminé sa partie du toit, Cantal construction finalise la suite.
- 🏰 Un de nos agents technique des services extérieurs est en arrêt maladie.
- 🏰 Les travaux des agents : le puy du cimetière, la tonte est prévue la semaine prochaine.

### **🏰 Cadre de vie :**

- 🏰 Nouveau vidéoprojecteur installé à la salle des fêtes
- 🏰 Il faut penser à descendre les chaises qui sont mises au hall médiathèque en salle sous médiathèque pour les réunions.
- 🏰 Les jardins sont en préparation.
- 🏰 Courses cadets : 19/04/2025 : il faut préparer l'installation et commander les bouquets.

Le 23/05/2025

ANDRE DUJOLS  
Président de séance



STEPHANIE GAILLARD  
Secrétaire de séance

